

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

כ"ד באב התשע"ח  
5 באוגוסט 2018  
סימוכין : 275046

## סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 05/08/2018

### משתתפים :

רו"ח יוסי איצקוביץ, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה  
גב' חגית שני, סגנית בכירה לחשב הכללי, חברת וועדה  
עו"ד אביעד נימקובסקי, הלשכה המשפטית, יועץ משפטי

### הנושא : משרד הבינוי והשיכון

החלטת ועדת המכרזים מיום 28/05/18  
נתקבל בוועדת הפטור ביום 04/06/18  
השלמות מיום 22/7/18

בקשה מס' : 617113

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם ק.ס.מ.ג. קבלנים לעבודות תשתית ופיתוח בע"מ, לצורך ביצוע עבודות תשתית בבית שמש, לתקופה שמיום 16/08/18 ועד ליום 16/01/19, על פי תקנה (3)(ב)(4) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

### היקף ההתקשרות המבוקש/המאושר :

11,698,421 ₪ כולל מע"מ

החלטת הוועדה : ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם ק.ס.מ.ג. קבלנים לעבודות תשתית ופיתוח בע"מ, על פי תקנה (3)(ב)(4) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 16/08/18 ועד ליום 16/01/19.

### הערות ונימוקים :

- בשנת 2015 זכה הקבלן במכרז פומבי לביצוע עבודות פיתוח ברמת בית שמש. היקף ההתקשרות המקורית עמד על כ-47.4 מלש"ח כולל מע"מ ותחולתה הינה 24 חודשים אשר הסתיימו בתאריך 25.10.17.
- גילויים של 4 קברים בתחום עבודתו של הקבלן וכן הכנת פתרון הנדסי לקברים אלו, יצרו עיכוב בביצוע העבודות. לאור כך, בתאריך 11.08.16 אישרה ועדת המכרזים המשרדית הארכת התקשרות עם הקבלן, ללא עלות נוספת, ב-5 חודשים נוספים ועד ליום 25.03.18.
- בקשת ההגדלה הנוכחית מכילה מספר מרכיבים :
  - במהלך ביצוע כביש מספר 5 על פי אבני הדרך, התברר כי נדרש להחליף ולעבות את עובי הקרקע.
  - פינוי הקרקע הוביל לגילוי פסולת קבורה שנתגלתה בתוואי הכביש.
  - התאמת כתב כמויות של מתקני כניסה ויציאה בקווי ניקוז בתוואי הכביש.
  - בתוואי עבודות גישוש וחישוף של 4 קברים נוספים שנתגלו בשטח העבודות, למעט קבר אחד אשר התגלה בתפר בין שטחו של יזם פרטי. נוצר עיכוב עד קבלת אישורו של היזם הפרטי לעבור ולעבוד בשטחו תוך מציאת פתרון הנדסי בתיאום עם אתרא קדישא, להשלמת תוואי הכביש.
- בנוסף, מבקש המשרד הרחבה בסך 7,000,000 ₪ לא כולל מע"מ לצורך ביצוע הפתרון הנדסי לשם השלמת תוואי הכביש. לטענת המשרד, ביצוע העבודות על ידי הקבלן הינה מטעמי חיסכון ויעילות :
  - העבודות נמצאות בתחום אחריותו של הקבלן.
  - יציאה למכרז בעבור עבודות התימוך ייצרו בעיה עם חלוקת האחריות בין הקבלנים העובדים באותו תא שטח. לדבר משמעויות כספיות.
  - הקבלן יצטרך לעצור את עבודתו עד השלמת עבודות התימוך.
  - הנחת הקבלן בעבור המכרז המקורי הינה 21%. הנחה זו חלה גם בעבור העבודות המבוקשות לעיל. לא ניתן יהיה לקבל הנחה דומה ביציאה למכרז חדש.
- המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.
- מר ויקטור וייס, סגן בכיר לחשב הכללי, בחוות דעתו מיום 29 ביולי 2018, ממליץ לאשר את ההתקשרות.

עו"ד אביעד  
נימקובסקי

גב' חגית שני

רו"ח יוסי  
איצקוביץ

- המשך

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

---

מר רוני חזקיהו

---

תאריך